

Далее председатель рассказала о планах на 2018 год.

Что хотим делать:

1. Продолжить замену электроопор в 1, 2, 5, 6 и 7 садах. Для этого нужно провести собрания по отдельным садам, определить сметную стоимость. Работы начинать по мере поступления целевых взносов.
2. Провести замену алюминиевых проводов на основной линии садоводства на СИП. Эта работа будет проводиться по мере поступления членских взносов.
3. Поставить новый дом охранника 1 сада и сделать там Правление СНТ.
4. После замены проводов на основной электролинии, замены некоторых опор, установить светодиодные лампы на каждом 4-5 столбе.
5. Продолжить ремонт водовода по предварительным заявкам садоводов.
6. Расчистить дренажную канаву в саду №1

Вопрос № 2 Отчет ревизионной комиссии .

Ревизионную проверку проводили члены садоводства: Калмыкова С.В. – сад № 5, уч. 112
Воронова З.М. - сад № 4 уч. 136 Результаты проверки подробно изложены в Акте ревизионной комиссии. **Грубых нарушений и недостатков при проверке бухгалтерских документов не обнаружено.**

Замечание было сделано по поводу отсутствия договора о материальной ответственности у бухгалтера-кассира. Даны рекомендации по уплате членских взносов через банк.

Степанова Г.И. Исходя из расходов за 2017 год предлагаю в 2018 году оставить размер членских взносов на уровне прошлого года – 1000 рублей за сотку и утвердить отчет ревизионной комиссии.

Акт ревизионной комиссии прилагается.

Проголосовали – единогласно.

Вопрос № 3 Председатель предложила внести поправки в Устав СНТ.

Добавить разделы:

1. меры воздействия за нарушения Устава Товарищества.
2. Права, обязанности и ответственность членов товарищества
3. Взносы и иные платежи в Товариществе
4. Коллективные работы в Товариществе
5. Общественный контроль соблюдения законодательства

Проголосовали единогласно.

Вопрос № 4 Выступил энергетик СНТ – Семенов Ю.С.

Рассказал о ходе работ по замене электроопор в 3-4 садах, проблемах, с которыми пришлось столкнуться. Внес предложение вынести счетчики эл.энергии на опоры. Это особенно касается садоводов, круглогодично проживающих на территории Товарищества. Кроме того озвучил порядок оплаты за эл. энергию. (предоплата для садоводов-летников) и ежемесячная оплата за пользование эл. энергии для «зимников».

Вопрос № 5 В разном были даны ответы на вопросы садоводов, а также принято несколько важных для садоводов и Товарищества решений:

1. Общим собранием в члены СНТ были приняты садоводы, являющиеся правопреемниками земельных участков. Проголосовали единогласно списком. (Список прилагается).
2. Также общим собранием было решено исключить из членов СНТ должников, имеющих долг по оплате членских взносов более трех лет. Проголосовали единогласно.