

УВЕДОМЛЕНИЕ от 27.02.2024 г.
о проведении очередного общего собрания членов Товарищества

Решение о проведении очередного общего собрания членов Товарищества принято правлением СНТ Протоколом № 01/2024 от 21.02.2024 г.

Сроки проведения: с **16.03.2024 по 05.05.2024** (регламент на стр. 2 Уведомления)

Повестка собрания:

1. Утверждение отчета ревизионной комиссии за 2023 г.
2. Утверждение новой редакции Устава СНТ «Лагерная».
3. Принятие решения о возможности применения электронных или иных технических средств при принятии решений общим собранием членов Товарищества.
4. Утверждение размера членских взносов за 2020-2023 включительно.
5. Утверждение сметы доходов и расходов, финансово-экономического обоснования расходов на 2024 год, штатного расписания, размера членского взноса на 2024 год и платы для собственников земельных участков, не членов СНТ.
6. Досрочное прекращение полномочий председателя, членов правления и ревизионной комиссии СНТ «Лагерная».
7. Избрание председателя и членов правления СНТ «Лагерная».
8. Избрание ревизионной комиссии СНТ «Лагерная».
9. Утверждение порядка и сроков оплаты членских взносов в Товариществе.
10. Утверждение порядка и размера начисления штрафных санкций за нарушение сроков оплаты членских и целевых взносов в Товариществе.
11. Принятие решения о подготовке проекта межевания территории Товарищества.
12. Принятие решения о формировании земельного участка под домом правления Товарищества (кад. № [16:50:190202:4328](#)) и оформлении указанного земельного участка в собственность СНТ.
13. Определение лица, уполномоченного на согласование местоположения границ земельных участков, входящих в состав Товарищества.
14. Утверждение целевого взноса на погашение задолженности перед ПАО «Казаньоргсинтез» за водоснабжение.
15. Утверждение целевого взноса на благоустройство подъездных дорог и аллей Товарищества (отсыпка щебнем).
16. Утверждение целевого взноса на установку шлагбаумов на территории Товарищества.
17. Принятие решения о реорганизации Товарищества путем разделения или выделения.

С проектами документов и иными материалами, планируемыми к рассмотрению на общем собрании членов Товарищества, можно ознакомиться: на официальном сайте Товарищества, в правлении СНТ в часы его работы за 7 дней до начала собрания.

1 этап - собрание в очной форме

Дата проведения: **16 марта 2024 г. в 12:00** (начало регистрации участников и выдача бюллетеней с 11:00)

Место проведения: г. Казань, тер. СНТ «Лагерная», возле дома правления Товарищества (центральные ворота)

2 этап – собрание в очно-заочной форме

(проводится в случае явки на 1 этапе собрания менее 50% членов СНТ)

ЗАОЧНАЯ ЧАСТЬ

Дата начала: **17 марта 2024 г. в 08 ч. 00 мин.**

Дата окончания: **01 мая 2024 г. в 16 ч. 00 мин.**

Место сдачи бюллетеней: г. Казань, тер. СНТ «Лагерная», дом правления Товарищества (центральные ворота)

Время сдачи бюллетеней: по субботам с 09:00 до 13:00

ОЧНАЯ ЧАСТЬ

Дата начала собрания: **05 мая 2024 г. в 12:00** (начало регистрация участников и выдача бюллетеней с 11:00)

Место проведения собрания: г. Казань, тер. СНТ «Лагерная», возле дома правления Товарищества (центральные ворота)

Бланк бюллетеня для заочного голосования выдается в правлении СНТ «Лагерная», а также будет доступен на официальном сайте Товарищества: <http://cntlager.ru>. Заполненные бюллетени могут быть сданы через Председателя Товарищества или уполномоченных им лиц для сбора заочных решений.

В бюллетене с решениями по вопросам повестки должны быть указаны: номер участка, ФИО, дата заполнения и личная подпись.

Прием заполненных бюллетеней производится при предоставлении документа, удостоверяющего личность собственника участка или его представителя (по доверенности) и документа, подтверждающего право собственности на земельный участок, членской книжки (при наличии).

К участию в собрании приглашаются собственники земельных участков на территории Товарищества, не являющиеся членами СНТ «Лагерная».

Заявки для включения в список кандидатов для избрания на должности председателя и членов правления Товарищества, ревизионной комиссии СНТ «Лагерная» принимаются Правлением СНТ до 08.03.2024 г.

Председатель правления СНТ «Лагерная»

Д.А. Кузин